



REPERAGE AMIANTE

Pré-rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition

ETABLI LE MERCREDI 2 FEVRIER 2022

Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C

PROPRIETAIRE
Nom : ROUEN NORMANDIE AMENAGEMENT
Adresse : 65 AVENUE DE BRETAGNE CS 21137 76175 ROUEN CEDEX 1

DOSSIER N°: 2022-01-0051

ADRESSE DES LOCAUX VISITES	
BAT G GARAGE STR BAT G GARAGE STR ALLEE JEAN DE BETHECOURT 76100 ROUEN	

Sommaire

1. Conclusions.....	2
2. Symboles utilisés	2
3. Textes de Référence	3
4. Objet.....	3
5. Locaux visités.....	4
6. Eléments de construction concernés	5
7. Matériaux de la liste C repérés dans le cadre de la mission	6
8. Synthèse des Prélèvements.....	10
fiches de repérage	12
9. Les croquis.....	18
10. Annexes	19

IMPORTANT

Ce rapport est destiné à être produit avant la démolition même partielle du bâtiment. Le propriétaire a l'obligation de communiquer les documents amiante et en priorité le diagnostic approfondi, aux entreprises, conformément au décret n° 2001-1016 relatif à l'analyse de risques des chefs d'établissement et faire procéder à la dépose des matériaux amiantés avant tout début d'intervention, par une entreprise bénéficiant d'une qualification AFAQ ASCERT, QUALIBAT 15-52.

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par :

DEKRA CERTIFICATION

5 AVENUE GARLANDE - 92220 BAGNEUX

Certification Diagnostic Amiante : N° DTI1950 valide du 04/09/2017 au 03/09/2022

Assurance RCP : ALLIANZ OPERATIONS ENTREPRISES N°55745354 valide jusqu'au 31/12/2022

Ce rapport contient **25 pages indissociables et n'est utilisable qu'en original.**

Edition en **1** exemplaires.

ADC Le Havre - Le Havre Environnement Diagnostic

Diagnostics immobiliers - Diagnostics avant travaux et démolitions - Caméra thermique

Siege Social : 8 rue du Bois, 76610 LE HAVRE. Tel : 02 35 51 68 34 Fax : 02 35 21 68 15. RCS Le Havre

Capital : SARL au capital de 10.000 Euros. Code APE : 7120B. N° TVA Intracommunautaire: FR264488451006

1. CONCLUSIONS

L'opérateur de repérage n'ayant pu mener à son terme la mission décrite en tête de rapport, le donneur d'ordre doit faire réaliser des investigations approfondies ou mettre en œuvre des moyens d'accès spécifiques

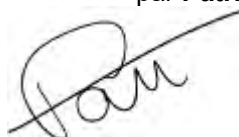
Dans le cadre de la mission objet du présent pré-rapport, il n'a pas été repéré à ce stade de matériau ou produit contenant de l'amiante.

- ✓ **Produit ou matériau qui, par nature, ne contient pas d'amiante :**
 - Absence joint dilatation (EXTERIEUR)
- ✓ **Produit ou matériau ne contenant pas d'amiante en résultat d'analyse :**
 - Ragréage dalle béton (L003, L001, L002, L005, L007, L009, L008, L006)
 - Enduit mur lourd (L003, L001, L002, L005, L006)
 - Enduit Plafond (L003, L001, L002, L005, L007, L008, L006)
 - Mastics de vitrage (EXTERIEUR)
 - Enduit Façade (EXTERIEUR)
 - Revêtement bitumineux en relevé d'étanchéité (EXTERIEUR)
 - Bitume non routier Homogène (EXTERIEUR)
 - Ragréage dalle béton abri (EXTERIEUR)

Fait à LE HAVRE

Le mercredi 2 février 2022

par **Patrice Pont**



A.D.C.
La Havre Environnement Diagnostic SARL
8, rue du Bois 76610 Le Havre
Tél : 02 35 11 58 34 Fax : 02 35 21 68 15
4523 Le Havre 3ème 401 00012

Parties d'ouvrage non vérifiables : Des locaux ou des parties d'ouvrage du programme de repérage n'ont pu être vérifiés.

Niv	Zone/Bât	Pièce	Partie d'ouvrage	Motif
0		L004		Absence de clefs au niveau de l'établissement
0		EXTERIEUR	Canalisations enterrées	Elements non accessibles - Nécessité d'engin de terrassement après démolitions des structures
0		EXTERIEUR	Eventuels éléments amiantés sous fondations	Elements non accessibles - Nécessité d'engin de terrassement après démolitions des structures
0		EXTERIEUR	Joints de dilatation en toiture	élément en service et fonctionnel







Des parties de l'immeuble n'ont pu être visitées. Par conséquent l'opérateur émet des réserves sur la conclusion définitive du repérage de l'amiante réalisé dans le cadre de cette mission. Des investigations complémentaires sur ces parties d'immeubles devront être réalisées pour compléter ce repérage.

Observations générales: NEANT

Conformément à la réglementation les laboratoires, agréés par le Ministère de la Santé et certifiés COFRAC (programme 144), sont seuls maîtres de la méthode d'analyse choisie (MOLP, META, MEBA) pour déterminer la présence ou non d'amiante dans les échantillons qui leurs sont transmis, et responsables des résultats induits.

2. SYMBOLES UTILISES

Interprétation des symboles utilisés dans ce rapport de repérage :

Symbole	Désignation
	Produit ou matériau, par nature ne contient pas d'amiante
	Absence de produit ou matériau contenant de l'amiante après analyse
	Produit ou matériau contenant de l'amiante (marquage, documentation)
	Produit ou matériau contenant de l'amiante après analyse
	Sondage destructif
	Bon état ou dégradé

3. TEXTES DE REFERENCE

- Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage
- Code de la Santé Publique Chapitre IV section 2 – articles R1334-14 à R1334-29 et annexe 13-9.
- Instruction de la DGT 2011/10 du 23/11/2011 relative aux mesures à mettre en œuvre en matière de prévention de l'exposition à l'amiante au cours de la période transitoire précédant la réforme réglementaire consécutive aux avis de l'AFSSET et aux résultats de la campagne META.
- Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis
- Décret n° 2006-761 du 30 juin 2006 relatif à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante et modifiant le Code du Travail.
- Décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le code de la construction et de l'habitation et le code de la santé publique (Version consolidée au 01 novembre 2007)
- Norme NF X46-020 : repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

4. OBJET

Dossier N° : 2022-01-0051

Pré-rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition

Programme des travaux

Démolition

Périmètre de repérage

Totalité du bâtiment hors réseaux enterrés et fondations

Programme de repérage

Totalité des matériaux

DONNEUR D'ORDRE

Nom : ROUEN NORMANDIE AMENAGEMENT

Adresse : 65 AVENUE DE BRETAGNE
CS 21137
76175- ROUEN CEDEX 1

Tel :

Adresse du bien visité : BAT G GARAGE STR
ALLEE JEAN DE BETHECOURT
76100 ROUEN
BAT G GARAGE STR- Bien inoccupé

Cette mission a été réalisée par notre technicien **Patrice Pont**

Prévisite réalisée : **Sans objet**

Visite réalisée : **17/01/2022**

Documents transmis :

Autres documents :

Référence	Nbre de pages	Dénomination	Date révision	Infos	Observations
NEANT					

5. LOCAUX VISITES

LOCAUX VISITES :

Liste des pièces : L001, L002, L003, L005, L006, L007, L008, L009, EXTERIEUR

Extérieurs et annexes : NEANT

Observations relatives aux pièces

Niveau	Zone	Pièce	Observations
			Néant

6. ELEMENTS DE CONSTRUCTION CONCERNES

Selon la liste C mentionnée à l'article R. 1334-22 du code de la santé


COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Toiture et étanchéité	
Plaques ondulées. Ardoises. Éléments ponctuels. Revêtements bitumineux d'étanchéité. Accessoires de toitures.	Plaques en fibres-ciment. Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment. Conduits de cheminée, conduits de ventilation... Bardeaux d'asphalte ou bitume ("shingle"), pare-vapeur, revêtements et colles. Rivets, faîtages, closoirs...
2. Façades	
Panneaux-sandwichs. Bardages. Appuis de fenêtres.	Plaques, joints d'assemblage, tresses.... Plaques et "bacs" en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage. Éléments en fibres-ciment.
3. Parois verticales intérieures et enduits	
Murs et cloisons. Poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons légères ou préfabriquées. Gaines et coffres verticaux. Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures intumescentes, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/ têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment. Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux. Vantaux et joints.
4. Plafonds et faux plafonds	
Plafonds. Poutres et charpentes (périphériques et intérieures). Interfaces entre structures. Gaines et coffres horizontaux. Faux plafonds.	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite). Flocages, enduits projetés, peintures intumescentes. Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutremments, joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux. Panneaux et plaques.
5. Revêtements de sol et de murs	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). Revêtement de murs	Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations. Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.
6. Conduits, canalisations et équipements	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). Conduits de vapeur, fumée, échappement. Clapets/ volets coupe-feu. Vide-ordures.	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment. Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons. Clapet, volet, rebouchage. Conduit en fibres-ciment.
7. Ascenseurs et monte-charge	
Portes palières. Trémie, machinerie.	Portes et cloisons palières. Flocage, bourre, mur/ plancher, joint mousse.
8. Equipements divers	
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.
9. Installations industrielles	
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.
10. Coffrages perdus	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Éléments en fibres-ciment.




7. MATERIAUX DE LA LISTE C REPERES DANS LE CADRE DE LA MISSION




Local : EXTERIEUR Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
006	Mastics de vitrage	X	PP004	and	1	0	
016	Enduit Façade	X	PP005	and	1	0	
020	Enduit Façade	X	PP009	and	1	0	
021	Absence joint dilatation			Abs	0	1	
022	Revetement bitumineux en relevé d'étanchéité	X	PP010	and	1	0	
024	Bitume non routier Homogène		PP011	and	1	0	
025	Ragréage dalle béton abri	X	PP012	and	1	0	




Local : L001 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
007	Ragréage dalle béton		Idem PP001	and	1	0	
008	Enduit mur lourd		Idem PP002	and	1	0	
009	Enduit Plafond		Idem PP003	and	1	0	



Local : L002 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
010	Ragréage dalle béton		Idem PP001	and	1	0	
011	Enduit mur lourd		Idem PP002	and	1	0	



Local : L002 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
012	Enduit Plafond		Idem PP003		1	0	


Local : L003 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
003	Ragréage dalle béton	X	PP001		1	0	
004	Enduit mur lourd	X	PP002		1	0	
005	Enduit Plafond	X	PP003		1	0	

Local : L005 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
013	Ragréage dalle béton		Idem PP001		1	0	
014	Enduit mur lourd		Idem PP002		1	0	
015	Enduit Plafond		Idem PP003		1	0	

Local : L006 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
028	Ragréage dalle béton		Idem PP001		1	0	
029	Enduit mur lourd		Idem PP002		1	0	
030	Enduit Plafond		Idem PP003		1	0	

Local : L007 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
017	Ragréage dalle béton	X	PP006		1	0	
018	Enduit Plafond	X	PP007		1	0	

Local : L008 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
026	Ragréage dalle béton		Idem PP006		1	0	
027	Enduit Plafond		Idem PP007		1	0	

Local : L009 Situé au niveau : 0							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
019	Ragréage dalle béton	X	PP008		1	0	

Etat de dégradation : FD=Fortes Dégradations, DL= Dégradations Locales, BE=Bon Etat
Prélèvement (*) : voir la synthèse des prélèvements, prélèvements effectués lors d'un précédent repérage.

Autres Matériaux repérés hors liste C





Autre matériaux non répertoriés hors annexe 13.9 repérés pendant la visite

Local : Situé au niveau :							
N° Rep	Matériau	Photo	Prélèvement échantillon (1)	Résultat	Nombre de sondages		Etat de dégradation
					Destructifs	Non destructifs	
	Aucun matériau						

8. SYNTHÈSE DES PRÉLEVEMENTS

Conformément à l'arrêté du 26 juin 2013, la définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

N° prélèvement	Zone homogène	Matériau	N° Labo	Méthode		Résultat	Document laboratoire
PRE:PP001	L003 L001 L002 L005 L006	Ragréage dalle béton	22NM002475-001	MET	and	Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP002	L003 L001 L002 L005 L006	Enduit mur lourd	22NM002475-002	MET	and	Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP003	L003 L001 L002 L005 L006	Enduit Plafond	22NM002475-003	MET	and	Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP004	EXTERIEUR	Mastics de vitrage	22NM002475-004	MET	and	Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau (pulvérulent) (marron) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP005	EXTERIEUR	Enduit Façade	22NM002475-005	MET	and	Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau de type peinture (vert) + (beige) ; matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP006	L007 L008	Ragréage dalle béton	22NM002475-006	MET	and	Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP007	L007 L008	Enduit Plafond	22NM002475-007	MET	and	Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP008	L009	Ragréage dalle béton	22NM002475-008	MET	and	Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document

N° prélèvement	Zone homogène	Matériau	N° Labo	Méthode	Résultat		Document laboratoire
PRE:PP009	EXTERIEUR	Enduit Façade	22NM002475-009	MET		Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP010	EXTERIEUR	Revetement bitumineux en relevé d'étanchéité	22NM002475-010	MET		Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau souple bitumineux (noir) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP011	EXTERIEUR	Bitume non routier Homogène	22NM002475-011	MET		Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau dur bitumineux de type enrobé granulats et liant hydrocarboné (noir) (visiblement monocouche) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document
PRE:PP012	EXTERIEUR	Ragréage dalle béton abri	22NM002475-012	MET		Résultat de l'analyse	Description visuelle : Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau semi-dur de type ciment (blanc) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées Voir annexe en fin de document


Document laboratoire : Voir chapitre « *Annexe : Résultats des analyses des échantillons* »


FICHES DE REPERAGE


Matériaux contenant de l'amiante


Matériaux ne contenant pas d'amiante


Repérage N° : 003	5-Revêtements de sol et de murs,Revêtements de sol,Ragréage
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Ragréage dalle béton
	LOCALISATION :
	L003
	AMIANTE : NON Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP001 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-001 <i>Description visuelle : Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>


Repérage N° : 004	3-Parois verticales intérieures et enduits,Murs et cloisons 'en dur',Enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Enduit mur lourd
	LOCALISATION :
	L003
	AMIANTE : NON Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP002 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-002 <i>Description visuelle : Matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>

Repérage N° : 005	4-Plafonds et faux-plafonds,Plafonds,Enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Enduit Plafond
	LOCALISATION :
	L003
	AMIANTE : NON
Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP003 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-003 Description visuelle : Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées	


Repérage N° : 006	2-Façades,Appuis de fenêtres,Mastics
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Mastics de vitrage
	LOCALISATION :
	EXTERIEUR
	AMIANTE : NON
Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP004 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-004 Description visuelle : Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau (pulvérulent) (marron) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées	


Repérage N° : 016	2-Façades,Murs et cloisons 'en dur',Enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Enduit Façade
	LOCALISATION :
	EXTERIEUR
	AMIANTE : NON Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP005 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-005 <i>Description visuelle : Matériau de type peinture (vert) + (beige) ; matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>


Repérage N° : 017	5-Revêtements de sol et de murs,Revêtements de sol,Ragréage
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Ragréage dalle béton
	LOCALISATION :
	L007
	AMIANTE : NON Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP006 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-006 <i>Description visuelle : Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>


Repérage N° : 018	4-Plafonds et faux-plafonds,Plafonds,Enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Enduit Plafond
	LOCALISATION :
	L007
	AMIANTE : NON Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP007 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-007 <i>Description visuelle : Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>

Repérage N° : 019	5-Revêtements de sol et de murs,Revêtements de sol,Ragréage
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Ragréage dalle béton
	LOCALISATION :
	L009
	AMIANTE : NON
Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP008 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-008 <i>Description visuelle : Matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>	


Repérage N° : 020	2-Façades,Murs et cloisons 'en dur',Enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Enduit Façade
	LOCALISATION :
	EXTERIEUR
	AMIANTE : NON
Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP009 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-009 <i>Description visuelle : Matériau semi-dur de type ciment (gris) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>	

Repérage N° : 022	1-Toiture et étanchéité,Revêtements bitumineux,Revêtements et colles
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Revetement bitumineux en relevé d'étanchéité
	LOCALISATION :
	EXTERIEUR
	AMIANTE : NON
Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP010 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-010 <i>Description visuelle : Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau souple bitumineux (noir) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>	


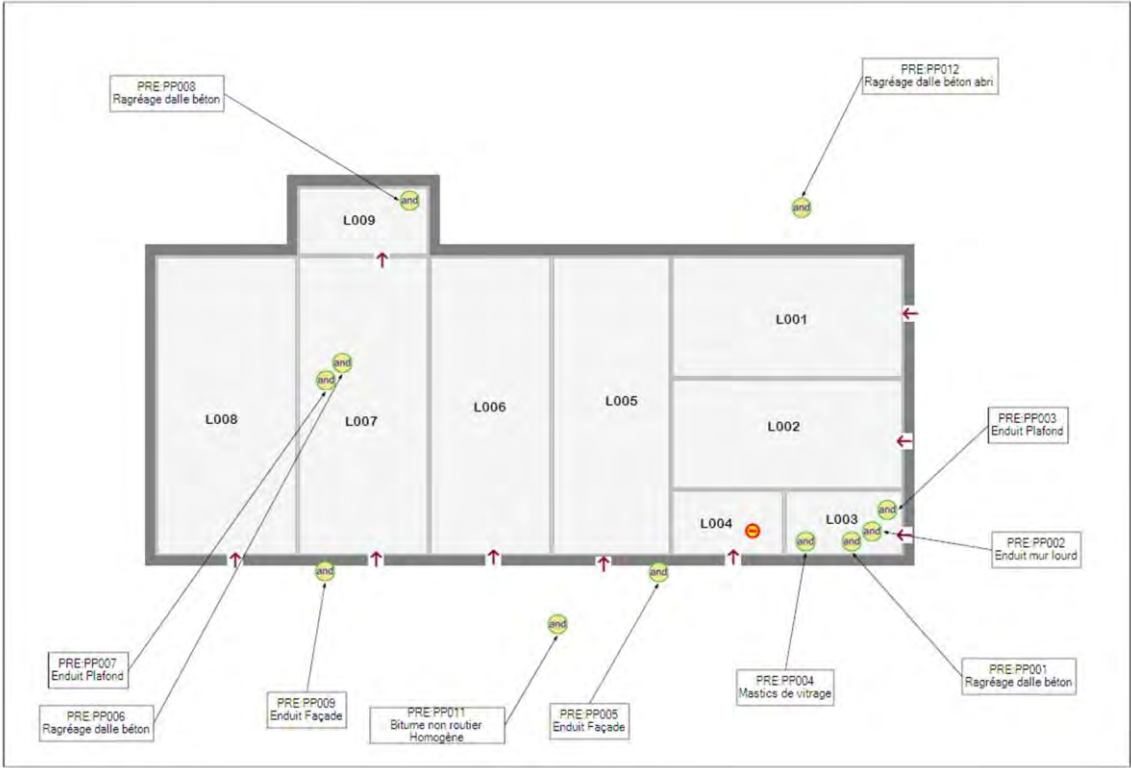





Repérage N° : 024	5-Revêtements de sol et de murs,Revêtements de sol,Bitume couche et sous couche
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Bitume non routier Homogène
	LOCALISATION :
	EXTERIEUR
	AMIANTE : NON Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP011 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-011 <i>Description visuelle : Matériau dur bitumineux de type enrobé granulats et liant hydrocarboné (noir) (visiblement monocouche) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>

Repérage N° : 025	5-Revêtements de sol et de murs,Revêtements de sol,Ragréage
	TYPE DE MATERIAU OU PRODUIT :
	Ragréage dalle béton abri
	LOCALISATION :
	EXTERIEUR
	AMIANTE : NON Critère : Résultat d'analyse Observations : Réf prélèvement : PP012 Analyse : N° d'analyse : 22NM002475-012 <i>Description visuelle : Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau semi-dur de type ciment (blanc) - Type d'amiante : Fibres d'amiante non détectées</i>

MATERIAUX NON VERIFIABLE

Repérage N° : 023	
	LOCALISATION DU MATERIAU NON VERIFIABLE :
	Joints de dilatation en toiture
	LOCALISATION :
	EXTERIEUR
	AMIANTE : Non Vérifiable
Motif de non vérification : élément en service et fonctionnel	

9. LES CROQUIS

	Planche (croquis) de repérage technique (sans échelle) Réalisé par ADC Le Havre 8 rue du Bois 76610 LE HAVRE.	Prélèvements avec Absence d'amiante Date de l'inspection : 17/01/2022	Dossier n° : 2022-01-0051
			
ROUEN NORMANDIE AMENAGEMENT BAT G GARAGE STR - BAT G GARAGE STR ALLEE JEAN DE BETHECOURT 76100 ROUEN Niveau 0			
Locaux inaccessibles,		Absence amiante sur décision de l'opérateur	Absence amiante après analyse  Evaluation amiante des matériaux de la liste B : EP, AC1 ou AC2 
Présence amiante sur décision de l'opérateur		Présence amiante après analyse 	

10. ANNEXES

ANNEXE REGLEMENTAIRE

Rappel du risque amiante

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour. Ces consignes doivent également être portées à la connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés.

Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation.

Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs.

Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et des produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation.

Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe 1 du présent arrêté.

1 INFORMATIONS GENERALES

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers des poumons).

Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction ...).

Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement ...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

2 INFORMATION DES PROFESSIONNELS

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les Directions Régionales du Travail, de l'Emploi et de la Formation Professionnelle (DRTEFP), et les services de prévention des Caisses Régionales d'Assurance Maladie (CRAM) et l'Organisme Professionnel de Prévention du Bâtiment et des Travaux Publics (OPPBTP).

3. CONSIGNES GENERALES DE SECURITE

A Consignes générales de sécurité visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
- travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
- déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.

L'émission de poussières peut être limitée :

- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
- en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation.

Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

B consignes générales de sécurité relative à la gestion des déchets contenant de l'amiante.

Stockage des déchets sur le site.

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leurs sorties de la zone de confinement vers les sites adéquats.

Elimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés soit en installation de stockage pour déchets ménagers et assimilés, soit en décharge pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante liés. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, types grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages, et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles bacs étanches scellés.

Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA N° 11861*01) Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Elimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

ANNEXE : RESULTATS DES ANALYSES DES ECHANTILLONS



Eurofins CEBAT SAS

LE HAVRE ENVIRONNEMENT
DIAGNOSTIC
Monsieur Patrice PONT
 8 rue du bois
 76610 LE HAVRE

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-NM-005348-01 Date d'émission de rapport : 02/02/2022 5:50 Page 1/3
 Dossier N° : 22NM002475 Date de réception : 26/01/2022 Date d'analyse : 01/02/2022
 Référence dossier Client 2022-01-0051
 2022-01-0051 - BAT G GARAGE STR - BAT G GARAGE STR

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	PP001 / L003 / Ragrée dalle béton / Couches indissociables	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	PP002 / L003 / Enduit mur lourd / Couches indissociables	Matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	PP003 / L003 / Enduit Plafond / Couches indissociables	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	PP004 / EXTERIEUR / Mastics de vitrage / Couches indissociables	Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau (pulvérulent) (marron)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	PP005 / EXTERIEUR / Enduit Façade / Couches indissociables	Matériau de type peinture (vert) * (beige) ; matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006 (*)	PP006 / L007 / Ragrée dalle béton / Couches indissociables	Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations reportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Cebat SAS
 Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES
 F-59640 Dunkerque, FRANCE
 Tél: +33 3 88 91 65 31 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 875 451 00054 TVA FR80 441 875 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°
 1-1935
 Portée disponible sur
www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-NM-005348-01 Date d'émission de rapport : 02/02/2022 5:50 Page 2/3
Dossier N° : 22NM002475 Date de réception : 26/01/2022 Date d'analyse : 01/02/2022
Référence dossier Client: 2022-01-0051
2022-01-0051 - BAT G GARAGE STR - BAT G GARAGE STR

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
007	PP007 / L007 / Enduit Plafond / Couches indissociables	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008 (1)	PP008 / L009 / Ragraage dalle béton / Couches indissociables	Matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009	PP009 / EXTERIEUR / Enduit Façade / Couches indissociables	Matériau semi-dur de type ciment (gris)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
010	PP010 / EXTERIEUR / Revêtement bitumineux en relevé d'étanchéité / Couches indissociables	Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau souple bitumineux (noir)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
011	PP011 / EXTERIEUR / Bitume routier Homogène / Couches indissociables	Matériau dur bitumineux de type enrobé granulat et liant hydrocarboné (noir) (visiblement monocouche)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012	PP012 / EXTERIEUR / Ragraage dalle béton abri / Couches indissociables	Matériau (pulvérulent) (gris) ; matériau semi-dur de type ciment (blanc)	MET * / J8CP	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
Observation(s) échantillon(s) (1) La totalité de la couche a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.						

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Cebat SAS
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES
F-59640 Dunkerque, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 875 451 00054 TVA FR80 441 875 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°
1-1935
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-NM-005348-01 Date d'émission de rapport : 02/02/2022 5:50 Page 3/3
Dossier N° : 22NM002475 Date de réception : 26/01/2022 Date d'analyse : 01/02/2022
Référence dossier Client: 2022-01-0051
2022-01-0051 - BAT G GARAGE STR - BAT G GARAGE STR

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection."** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm) ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Estelle Riberon
Cheffe de Groupe

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Cebat SAS
Bâtiment B1, 1294, rue Achille PERES
F-59640 Dunkerque, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 875 451 00054 TVA FR80 441 875 451 APE 7112B

ACCREDITATION N°
1-1935
Portée disponible sur
www.cofrac.fr





CERTIFICAT

DE COMPETENCES

Diagnosticqueur immobilier certifié

DEKRA Certification SAS certifie que Monsieur

Patrice PONT

est titulaire du certificat de compétences N° DTI1950 pour :

	DU	AU
- Constat de Risque d'Exposition au Plomb	04/09/2017	03/09/2022
- Diagnostic amiante sans mention	04/09/2017	03/09/2022
- Diagnostic amiante avec mention	04/09/2017	03/09/2022

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L271-4 et suivants, R271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ; Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 6 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 10 décembre 2009 et 2 décembre 2011.



Le Directeur Général, Yvan MAINGUY
Bagneux, le 31/08/2017



Numéro d'accréditation :
4-0081
Portée disponible
sur www.cofrac.fr

Le non-respect des clauses définies dans les Conditions Générales peut rendre ce certificat invalide.

Seule la version originale du certificat, avec bande argentée à gauche, fait foi.

DEKRA Certification SAS * 5 avenue Garlande – F92220 Bagneux * www.dekra-certification.fr

ATTESTATION D'ASSURANCE

Attestation d'assurance



Responsabilité Civile

Allianz I.A.R.D., dont le siège social est situé 1 cours Michelet CS 30051 92076 Paris La Défense Cedex, atteste que :

**SARL LE HAVRE ENVIRONNEMENT DIA
8 RUE DU BOIS
76610 LE HAVRE**

Est titulaire d'un contrat Allianz Responsabilité Civile Activités de Services souscrit sous le numéro **55745354**, qui a pris effet le **1^{ER} janvier 2016**.

Ce contrat a pour objet de :

- satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 – 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271- 1 à R 212- 4 et L271- 4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

- DIAGNOSTICS REGLEMENTAIRES LIES A LA VENTE OU A LA LOCATION D'IMMEUBLES.

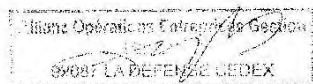
- ❖ LOI CARREZ
- ❖ DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT TRAVAUX OU DEMOLITION
- ❖ DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT VENTE
- ❖ DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE
- ❖ DIAGNOSTIC GAZ ET ELECTRICITE
- ❖ EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- ❖ RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX
- ❖ DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- ❖ DIAGNOSTIC TECHNIQUE SRU

La présente attestation est valable du 01/01/2022 au 31/12/2022, sous réserve du paiement des cotisations,

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur et ne peut engager celui-ci au-delà des limites du contrat auquel elle se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances...).

Toute adjonction autre que les cachet et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Etablie à LYON, le 16/12/2021



Attestation Responsabilité Civile

Allianz IARD – Entreprise régie par le Code des Assurances – Société anonyme au capital de 991 967 200 euros
Siège social : 1 cours Michelet – CS 30051 – 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX – 542 110 291 RCS Nanterre